



Le 10 janvier, François Bertière, P-dg de Bouygues Immobilier a posé la première pierre de la résidence pour personnes âgées valides de la rue Maladrerie à Rouen, en présence de Laurent Fabius, Ancien Premier Ministre – Président de la CREA, Député de la 4ème circonscription de la Seine-Maritime, d’Alain Le Vern, Président de la Région Haute-Normandie, de Didier Marie, Président du Conseil Général de la Seine-Martine et de Valérie Fourneyron, Députée-Maire de Rouen.

Situé en centre ville de Rouen à proximité immédiate de la gare SNCF, le terrain de la rue Maladrerie était jusqu’en juillet 2010, la propriété de l’Institution Rey, lycée d’enseignement catholique bien connu des habitants de Rouen.

Le projet, conçu par l’architecte rouennais Alain Elie, prévoit la réalisation d’une résidence pour personnes âgées valides de 76 logements (73 studios et 3 deux pièces) en R+3. Situé sur un terrain de 2992 m<sup>2</sup>, 2180 m<sup>2</sup> seront dédiés au logement et 835 m<sup>2</sup> aux activités de la résidence. L’opération, labellisée BBC-effinergie®, illustre l’engagement de Bouygues Immobilier dans le développement durable. Des panneaux solaires en toiture assureront la production d’eau chaude sanitaire.

Vendue dans le cadre d’une vente en l’état futur d’achèvement à l’Office Public de l’Habitat du Département de Seine-Maritime, la résidence de la rue Maladrerie accueillera dès le premier trimestre 2012 les locataires de la résidence de la rue du Ruissel, devenue obsolète.

Cette réalisation est le fruit d’une coopération exemplaire entre la Communauté de Rouen-Elbeuf-Austreberte, le Conseil Général, le Conseil Régional, la ville de Rouen, Habitat 76 et Bouygues Immobilier.



---

**À propos de Bouygues Immobilier**

Bouygues Immobilier, un leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1908 collaborateurs au 31 décembre 2017, pour un chiffre d'affaires de 2 712 M€ en 2017. Présent à travers 39 implantations en France et quatre à l'international, Bouygues Immobilier développe depuis près de 60 ans des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 250 villes. Fortement engagé en matière d'innovation et de développement durable, Bouygues Immobilier se donne pour mission d'apporter une vie meilleure durablement à tous ses clients, en rendant la plus agréable possible leur expérience du parcours d'achat et de l'usage qu'ils vont faire des espaces de vie et services créés pour eux. Bouygues Immobilier est le premier promoteur à être la fois certifié ISO 9001 en France, NF Habitat HQE, Top Employer France 2017 et lauréat des Palmes 2016 de l'Association Française de la Relation Client.

**Contacts**

**Agence presse**

M & C Saatchi Little Stories

**Direction communication**

Bouygues Immobilier

[bouygues-immobilier.com](http://bouygues-immobilier.com)

[bouygues-immobilier-corporate.com](http://bouygues-immobilier-corporate.com)

**Manon Le Bail**

[manon.lebail@mcslittlestories.com](mailto:manon.lebail@mcslittlestories.com)

06 64 27 23 24

**Amal Hmimed**

[a.hmimed@bouygues-immobilier.com](mailto:a.hmimed@bouygues-immobilier.com)

**Suivez-nous sur Twitter**

@Bouygues\_Immo

**Loïc Leplat**

[loic.leplat@mcslittlestories.com](mailto:loic.leplat@mcslittlestories.com)

06 69 75 24 46

**Guillaume de la Broïse**

[g.delabroise@bouygues-immobilier.com](mailto:g.delabroise@bouygues-immobilier.com)

**À propos de Casino**

Le groupe Casino est un acteur clé et réputé sur le marché de la distribution en France et un leader du marché mondial de la distribution alimentaire, avec plus de 12 000 magasins dans le monde (France, Amérique latine et Océan indien). Le Groupe a constitué un portefeuille d'enseignes solides, dynamiques et complémentaires grâce à un effectif de plus de 220 000 personnes mues par leur passion pour la distribution et le service client et a généré un chiffre d'affaires net de 38 milliards d'euros en 2017. Dans l'ensemble des pays où il exerce, le groupe Casino axe son développement sur les formats au potentiel le plus élevé et sur sa capacité d'adaptation afin de répondre aux besoins de ses clients, aujourd'hui et demain.

Pour plus d'informations, [www.groupe-casino.fr](http://www.groupe-casino.fr).

Contact : [directiondelacomunication@groupe-casino.fr](mailto:directiondelacomunication@groupe-casino.fr)