

Tour D² à La Défense, à la pointe de l'innovation et de la performance énergétique

Issy-les-Moulineaux, le 11 Février 2015,



© Pierre Perrin / Zoko Productions

Imaginée par les architectes Anthony Béchu et Tom Sheehan, la tour D² offre un nouveau visage au quartier de La Défense grâce à sa forme ovoïdale et son exo-structure métallique en façade. Se dressant à une hauteur de 171 m, elle pourra accueillir 4 200 personnes sur 37 niveaux pour une surface de 54 000 m² SHON. Au 37^e étage, le jardin des nuages unique offre un panorama sur Paris.

Combinant qualité architecturale et conception innovante, la tour D² est labellisée HQE[®] et BREEAM[®] niveau « Very Good ». Elle est équipée d'un système d'ascenseurs Twin[®], unique en France, faisant évoluer deux cabines indépendantes dans chaque gaine et permettant ainsi de réduire la surface du noyau au profit de la surface de plateaux. Des centrales d'air avec système de récupération d'énergie et un éclairage graduable en fonction de la lumière naturelle et de l'occupation des locaux sont également mis en place afin d'optimiser le confort des utilisateurs. Enfin, le poids total de la tour a été réduit de 30 % grâce à la pose de planchers en poutrelles métalliques et bacs collaborants.

Grâce à ses abords réaménagés par l'EPADESA, la tour D² crée des liaisons piétonnes entre l'esplanade de La Défense et Courbevoie, répondant ainsi aux objectifs de requalification du circulaire en boulevard urbain. Le projet a été porté par Sogecap en tant qu'investisseur et réalisé en co-promotion par Sogeprom et Bouygues Immobilier. Il s'inscrit dans le cadre du Plan de renouveau de La Défense lancé en 2006 qui prévoit la construction de 150 000 nouveaux m² dans le cadre d'opérations de démolition-construction et extension.

A propos de Bouygues Immobilier

Bouygues Immobilier, leader de la promotion immobilière privée en France et en Europe, compte 1 558 collaborateurs au 31 décembre 2013, pour un chiffre d'affaires de 2 510 M€ en 2013. Présent au travers de 35 implantations sur l'hexagone, deux en Europe et une au Maroc, Bouygues Immobilier développe depuis 50 ans pour ses clients des projets immobiliers résidentiels, tertiaires et commerciaux couvrant plus de 230 villes. Engagé dans une politique volontariste en matière de développement durable et d'innovation, Bouygues Immobilier s'inscrit dans une démarche d'amélioration continue de la qualité technique et architecturale de ses immeubles et de satisfaction de ses clients. Bouygues Immobilier est le premier promoteur certifié ISO 9001 en France. Depuis le 1er juillet 2010, avec plus de deux ans et demi d'avance, Bouygues Immobilier s'est engagé dans une démarche systématique de labellisation BBC-effinergie[®] de l'ensemble de ses logements.

www.bouygues-immobilier-corporate.com

Contact Presse :

Bouygues Immobilier : Valérie Petitbon - Véronique Guilloton - Tél. : 01 55 38 26 09 - VPB@bouygues-immobilier.com - VGU@bouygues-immobilier.com