



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

19 MAI 2022

Bouygues Immobilier signe avec Hoffmann Green Cement Technologies un contrat de partenariat pour l'utilisation de béton décarboné et sans clinker sur ses projets de promotion immobilière.

Bernard MOUNIER, président de Bouygues Immobilier, et Julien BLANCHARD, président du Directoire d'Hoffmann Green Cement Technologies, ont signé le 17 mai un contrat de partenariat, pour l'utilisation sur les projets de Bouygues Immobilier du béton à base de ciment décarboné et sans clinker H-UKR développé par Hoffmann Green.

L'utilisation de ce béton, qui émet presque cinq fois moins de CO₂ qu'un béton classique, sachant qu'une tonne de ciment classique émet environ 881 kg de CO₂¹, sera l'un des leviers qui permettra de réduire de façon importante l'empreinte carbone des opérations de l'entreprise. Son utilisation fait en effet partie intégrante du pilotage de sa performance environnementale, qui se traduit par la volonté d'utiliser une variété de matériaux (bois, biosourcé, béton bas-carbone et ultra bas-carbone etc.) sur ses opérations.

¹ ATILH : Déclaration Environnementale de Produit Ciments courants français CEM I de mars 2017 en conformité avec la norme NF EN 15804+A1 et son complément national NF EN 15804/CN

Un ciment innovant et décarboné, composant clef du béton ultra bas-carbone

A l'inverse d'un béton classique, composé de clinker à l'issue d'une cuisson énergivore du calcaire, ce béton décarboné sans clinker est composé de différents co-produits, dont une part de laitier de haut fourneau.

A faible empreinte carbone et s'inscrivant dans une démarche responsable et durable, il s'agit du premier ciment sans clinker au monde à être validé par le CSTB, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, pour des applications de bâtiment. Une innovation qui marque une avancée technologique majeure.

La région Bretagne – Pays-de-la-Loire – Centre de Bouygues Immobilier comme territoire d'expérimentation

La signature de ce contrat fait suite à un travail partenarial entre Bouygues Immobilier et Hoffmann Green Cement Technologies et à des essais sur plusieurs opérations, depuis un an.

Cela nous a permis d'accompagner l'acculturation de nos constructeurs au besoin essentiel et pressant de réduire son empreinte environnementale et de valider auprès d'eux la mise en œuvre de cette nouvelle technologie.

Ainsi ce béton ultra bas-carbone a pu être utilisé sur plusieurs opérations, en lien étroit avec les équipes d'Hoffmann Green Cement Technologies :

- **SKYLINE** : une résidence de tourisme d'affaires 4 étoiles constituée de 127 chambres dont 20 suites, au cœur d'Angers.
- **LES MARQUISES** : un ensemble mixte de plus de 100 logements, appartements et maisons, dans le centre de la ville de Nantes.
- **K2** : une résidence de 294 logements, des espaces communs ainsi que des locaux d'activités en rez-de-chaussée, destinée aux étudiants, à Angers.
- **LE CLOS SAINT-FRANCOIS** : un projet de logements mixtes de 118 appartements et 12 maisons, situé au cœur de l'ancien site des Sœurs de Saint-François d'Assises à Saint-Philibert de Grand Lieu.



La résidence Skyline à Angers réalisée en béton sans clinker H-UKR



Premier voile en béton armé sans clinker sur l'opération Les Marquises à Nantes



Coulage du béton décarboné sur le chantier de la résidence K2 à Angers



Vue drone du chantier le Clos Saint-François à Saint-Philibert de Grand Lieu

Sur ces chantiers, une formation préalable avait été réalisée par les équipes d'Hoffmann Green Cement Technologies auprès des entreprises de gros-œuvre. Ces dernières ont ensuite fait leurs retours d'expérience, après utilisation du béton décarboné, mettant en avant sa qualité ainsi que la mise en œuvre – notamment lors du coulage – identique à celle d'un béton classique.

« Ce partenariat est stratégique pour Bouygues Immobilier car il nous permet aujourd'hui d'intégrer une nouvelle solution contribuant à la décarbonation de notre activité. Dans nos projets le béton décarboné sans clinker, au même titre que le bois, l'emploi de matériaux biosourcés ou issus du recyclage, contribueront à réduire significativement notre empreinte environnementale sur l'ensemble du cycle de vie de nos projets. Il est de notre responsabilité citoyenne, de promouvoir et de mettre en œuvre des solutions toujours plus responsables pour préserver notre planète, » souligne Bernard Mounier, Président de Bouygues Immobilier.

Julien Blanchard, Co-fondateur et président du directoire d'Hoffmann Green Cement Technologies, ajoute : *« Nous sommes très fiers de signer un partenariat avec un groupe emblématique tel que Bouygues Immobilier. Cela illustre parfaitement le changement de paradigme nécessaire qui touche actuellement le secteur de la construction. Partageant la volonté commune de décarboner le secteur du bâtiment, ce premier contrat concrétise des mois de travaux collaboratifs entre nos équipes et marque le début d'une collaboration commerciale pérenne qui conduira à la construction de logements et d'infrastructures alliant performances techniques, esthétiques et environnementales. »*

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis plus de 60 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 32%, d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive, d'ici à 2025.

En 2021 nous comptons 1 639 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.116 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier
Caroline WEHBE
c.wehbe@bouygues-immobilier.com
Camille CAPRON
c.capron@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com
bouygues-immobilier-corporate.com
Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo



Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur www.wiztrust.com

À propos de Hoffmann Green Cement Technologies

Fondé en 2014 et basé à Bournezeau en Vendée, Hoffmann Green Cement Technologies conçoit, produit et commercialise des ciments innovants fortement décarbonés, avec une empreinte carbone divisée par 6 par rapport à des ciments traditionnels, qui présentent, à dosage équivalent et sans aucune modification du processus de fabrication du béton, des performances supérieures au ciment traditionnel. Doté d'un site de production 4.0 et bientôt de deux supplémentaires, le groupe a industrialisé une véritable rupture technologique fondée sur la modification de la composition du ciment et la création d'un processus de fabrication à froid et propre, sans clinker

qui font de lui un acteur leader et unique sur le marché du ciment qui n'a pas évolué depuis 200 ans. Dans un contexte d'urgence climatique, Hoffmann Green Cement participe donc activement à la transition énergétique en œuvrant pour des constructions éco-responsables et en favorisant l'économie circulaire et la préservation des ressources naturelles. Grâce à son savoir-faire technologique sans équivalent et en évolution permanente, porté par des équipes performantes, Hoffmann Green Cement Technologies s'adresse à l'ensemble des marchés du secteur de la construction aussi bien en France qu'à l'international. Pour plus d'informations : www.ciments-hoffmann.fr