



Bouygues
Immobilier 
LA VIE COMMENCE ICI

© Image by Cutwork

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

30 NOVEMBRE 2021

Bouygues Immobilier déploie son offre de coliving, avec la réhabilitation d'un premier site dédié à Bordeaux

Cette nouvelle offre propose un accès rapide et flexible au logement dans des zones tendues à des jeunes actifs ou à des personnes en transition personnelle ou professionnelle.

Bouygues Immobilier ouvre ainsi au 25- 40 ans un accès très flexible à des appartements modulables, des espaces partagés mais aussi des services dédiés qui facilitent la vie quotidienne.

Cette tranche d'âge est, en effet, confrontée à plusieurs problématiques lors de son parcours résidentiel dans les métropoles : loyers trop élevés, procédures administratives longues et compliquées, logements de petites surfaces ou encore le besoin d'interactions sociales.

Une première résidence de coliving qui ouvrira ses portes à Bordeaux, début 2023

Dans le quartier des Chartrons, au cœur de Bordeaux, Bouygues Immobilier installera dans d'anciens bureaux sa première résidence de coliving. 142 appartements seront agencés sur 6 étages autour de plusieurs lieux de vie avec notamment : une salle de sport, un bar rooftop, des cuisines collectives, une salle de cinéma, une salle de réalité virtuelle et des espaces de coworking. Le rez-de-chaussée du bâtiment sera entièrement ouvert sur le quartier et favorisera ainsi les échanges entre riverains.

Une nouvelle expérience du logement

Sur ce marché de l'habitat partagé en forte croissance et qui correspond à de nouvelles aspirations de mode de vie, Bouygues Immobilier a fait le choix d'une offre différenciante centrée sur les usages, en travaillant avec le [studio de design et d'architecture Cutwork](#).

Bouygues Immobilier propose ainsi uniquement des appartements privés tous équipés d'une salle de bain et une kitchenette. Un immeuble donnant accès à trois niveaux d'intimité (appartement, espaces de partage avec quelques résidents, et espaces de partage ouverts au public) pour respecter les besoins et envies de chacun. Le choix du partage des espaces est laissé aux résidents, qui pourront selon leurs envies bénéficier d'espaces communs animés. Un concept à la croisée de l'Apartment hôtel et du logement locatif traditionnel.

Le service est aussi 100% flexible et digital : il n'y a pas de durée minimum de séjour, les formalités administratives sont réduites à leur strict minimum (pas de bail ni de dossier à monter) et entièrement digitalisées.



© Image by Cutwork

Vue de jour d'un studio coliving

Vivez l'expérience coliving de Bouygues Immobilier à Paris Expo

Jusqu'au 20 janvier 2022, un prototype grandeur nature d'un logement de 20m², est visitable à Paris Expo, porte de Versailles. Si vous souhaitez le visiter et vivre l'expérience coliving de Bouygues Immobilier, contactez : bi-media@vae-solis.com

Une offre responsable dans une démarche bas carbone

S'appuyant sur l'expertise de Bouygues Immobilier, les logements et immeubles bénéficieront d'un cahier des charges exigeant (en matière de réemploi des matériaux, contrôle des consommations et de maîtrise de l'énergie), ainsi que d'une production rapide et de qualité. Avec cette nouvelle offre, Bouygues Immobilier ambitionne de créer environ 2 500 lits, via la production de logements neufs mais aussi des projets de réhabilitation, dans les 10 plus grandes villes françaises d'ici 2025.



© Photo Pierre CHATEL-INNOCENTI, courtesy of Cutwork



Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur www.wiztrust.com

À propos de Bouygues Immobilier

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis plus de 60 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, nous comptons réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 32%, d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive, d'ici à 2025. En 2020 nous comptons 1679 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.032 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France et Top Employer France 2020 pour la 7e année consécutive.

Contacts presse

Direction communication Bouygues Immobilier

Caroline WEHBE

c.wehbe@bouygues-immobilier.com

Camille CAPRON

c.capron@bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier.com

bouygues-immobilier-corporate.com

Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues_Immo