



Bouygues  
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

10 OCTOBRE 2023

## Une première pierre artistique pour la future résidence L'Ecrin, à Bouchemaine, portée par Bouygues Immobilier.

Le 9 octobre, s'est déroulée, la première pierre de l'opération L'Ecrin à Bouchemaine. A cette occasion, un geste artistique a été préféré à une première pierre traditionnelle. Myriam ROUX, artiste plasticienne locale spécialisée dans le tissage, a pour l'événement imaginé une œuvre symbolique « L'Ecrin à liens » mettant en valeur le travail ancestral de l'osier.



De gauche à droite : Laurent BORDAS, directeur général d'Angers Loire Habitat, Arnaud BLANCHARD, Directeur des Opérations chez Bouygues Immobilier, Jérôme DE CROZE, Architecte Associé chez Rolland et Associés, Véronique MAILLET, Madame Le maire de Bouchemaine, Patrice NUNEZ, Maire-Adjoint à l'Urbanisme, la préservation du patrimoine et mobilité et Nicolas ROME, Directeur du Développement - Angers Loire habitat.

Cette même artiste installera fin 2024 deux œuvres pérennes en vannerie, dans le hall d'entrée et dans le jardin de la résidence, qui s'inscriront dans la démarche « 1 immeuble, 1 œuvre », portée par le Ministère de la culture, dont Bouygues Immobilier est signataire.

L'Ecrin, située à proximité directe des services et commerces de Bouchemaine, offrira 56 logements répartis sur deux bâtiments, dont l'architecture a été pensée en concertation avec l'Architecte des Bâtiments de France et le cabinet Rolland & Associés, pour s'insérer parfaitement dans le cœur de bourg existant.

Soucieux de son impact environnemental, Bouygues Immobilier réalisera une partie de la structure des bâtiments en béton de dernière génération à faible empreinte carbone, sourcé localement auprès de son partenaire Hoffmann Green Cement Technologies.

Un diagnostic écologique du site a été réalisé par un écologue, afin d'intégrer au cœur de la résidence un jardin favorable au développement de la biodiversité. Un paysagiste a également été missionné.



*« L'Ecrin est une résidence qui s'intègre parfaitement dans notre volonté de faire la ville de façon plus sobre et plus inclusive. Ici, en lien avec notre écosystème local, nous avons imaginé une opération à l'empreinte carbone plus raisonnée, dont le jardin collectif sera propice au développement de la biodiversité et créateur de lien en favorisant l'accès à l'art pour tous, »* souligne Laurent GOURDON, Directeur d'Agence Maine Anjou et Loire Océan de Bouygues Immobilier.

Les livraisons sont prévues pour fin 2024.

### **A propos de 1 immeuble, 1 œuvre :**

Depuis 2021, nous avons rejoint le programme « 1 immeuble, 1 œuvre », lancé par le ministère de la Culture en décembre 2015, réunissant des acteurs de l'immobilier et la Fédération des Promoteurs Immobiliers de France, dans une volonté de soutenir publiquement la création et de diffuser l'art et la culture au plus grand nombre.

Aujourd'hui, ce sont près de 80 entreprises, promoteurs immobiliers, sociétés foncières, et bailleurs sociaux qui s'engagent à commander ou à acheter une œuvre d'art à un artiste vivant pour chacun de leur nouveaux projets immobiliers, soutenant ainsi activement la création artistique contemporaine.

62 œuvres d'art ont déjà été installées sur nos programmes immobiliers partout en France. A l'intérieur ou à l'extérieur des bâtiments, dans les parties communes ou sur la place publique. Sculptures, peintures, installations lumineuses, créations originales de mobilier, etc. invitant ainsi habitants et visiteurs à la réflexion, à la rêverie, à la discussion mais aussi au débat.

### **À propos de Bouygues Immobilier**

Chez Bouygues Immobilier, développeur-ensemblier urbain et acteur de référence sur le marché français, nous sommes présents, depuis près de 70 ans, sur l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier, de l'aménagement à l'exploitation en passant par la promotion. Notre métier est de concevoir des lieux de vie qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'écouter nos clients et les collectivités pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables. Nous proposons des lieux où vivre, travailler et se retrouver.

Engagés à limiter notre impact négatif sur l'environnement et à maximiser notre impact positif, notre objectif est de réduire nos émissions de gaz à effet de serre de 28% d'ici 2030 et concevoir 25% de nos projets en biodiversité positive d'ici à 2025.

En 2022 nous comptons 1673 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 2.032 milliards d'euros. Exigeants en termes de qualité et soucieux du bien-être au travail de nos collaborateurs, nous sommes le premier promoteur à être certifié ISO 9001 en France.

### **Contacts presse**

Direction communication Bouygues Immobilier  
Caroline WEHBE  
[c.wehbe@bouygues-immobilier.com](mailto:c.wehbe@bouygues-immobilier.com)

Camille CAPRON  
[c.capron@bouygues-immobilier.com](mailto:c.capron@bouygues-immobilier.com)

[bouygues-immobilier.com](http://bouygues-immobilier.com)  
[bouygues-immobilier-corporate.com](http://bouygues-immobilier-corporate.com)  
Suivez-nous sur Twitter : @Bouygues\_Immo



Nous certifions nos informations avec Wiztrust.

Vous pouvez en vérifier l'authenticité sur [www.wiztrust.com](http://www.wiztrust.com)